

# CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA EM DIVERSOS REGIMES

– PROGRAMA COMPLETO

*Com abordagem segundo o regime da Lei 14.133/2021,  
da Lei 13.303/2016 (Estatais) e do Sistema “S”.*

**Professores:** THIAGO ZAGATTO e JULIETA MENDES LOPES

 **02 a 04** abr | 25

 Brasília, DF

**EVENTO HÍBRIDO** – TRANSMISSÃO  
AO VIVO PELA PLATAFORMA DE EAD

## **CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA EM DIVERSOS REGIMES – PROGRAMA COMPLETO**

*Com abordagem segundo o regime da Lei 14.133/2021, da Lei 13.303/2016 (Estatais) e do Sistema “S”.*

- Regimes aplicáveis a obras e serviços de engenharia;
- Artefatos da etapa preparatória;
- Modalidades de licitação;
- Requisitos de qualificação técnica;
- Orçamentação para obras e serviços de engenharia;
- Julgamento das propostas e análise da exequibilidade;
- Contratos: formalização, prazos e alterações;
- Recebimento do objeto;
- Adoção do BIM.

**LOCAL:** BRASÍLIA - DF

**DATAS:** 02, 03 E 04 DE ABRIL DE 2025

**EVENTO HÍBRIDO – TRANSMISSÃO AO VIVO PELA PLATAFORMA DE EAD**

### **APRESENTAÇÃO**

As contratações de obras e serviços de engenharia apresentam muita complexidade, tanto no âmbito da Administração Pública Direta, quanto na Indireta, bem como no Sistema S. Embora cada órgão ou entidade esteja submetido a regime jurídico próprio, no que se refere às contratações na área de engenharia, há muitos pontos de convergência, razão pela qual esse curso foi estruturado para trabalhar em conjunto esses regimes, de forma a capacitar os servidores, empregados públicos e colaboradores do Sistema S para o enfrentamento dos desafios inerentes a essa matéria.

A partir da análise da legislação e jurisprudência aplicáveis à temática, os professores apresentarão casos concretos para ilustrar o conteúdo programático, bem como debates ao longo da exposição.

## PÚBLICO-ALVO

Gestores das diversas etapas da contratação pública, desde os responsáveis pelos estudos preliminares, passando pelos elaboradores do termo de referência e projeto básico, pelos agentes de contratação, pela assessoria jurídica, pelos gestores e fiscais de contrato e controle interno. É indicado também para as autoridades envolvidas nas contratações e para empresas interessadas em contratar com o poder público.

## OBJETIVOS

- Debater os aspectos técnicos e jurídicos das obras e serviços de engenharia, a luz dos regimes aplicáveis à Administração Direta, Indireta e Serviços Sociais Autônomos;
- Atualizar os participantes sobre as recentes jurisprudenciais aplicáveis às contratações para obras e serviços de engenharia;
- Analisar, a partir de casos concretos, as melhores práticas para contratação de obras e serviços de engenharia.

## METODOLOGIA

- Parte expositiva dos principais conceitos, normas e entendimentos jurisprudenciais relacionados à matéria intercalada a exercícios práticos e estudos de caso.
- Debate entre os palestrantes sobre os aspectos polêmicos aplicáveis a obras e serviços de engenharia.

## PALESTRANTE



### **THIAGO ZAGATTO**

*\*Exposição de todo o conteúdo programático.*

*Mestre em Direito Econômico, Advogado e Engenheiro Civil. Auditor Federal de Controle Externo do Tribunal de Contas da União.*

## DEBATEDORA



### **JULIETA MENDES LOPES**

*\* Debatedora em pontos Polêmicos e Jurídicos do Conteúdo em dinâmica com o professor Thiago Zagatto.*

*Advogada, consultora e palestrante em Licitações e Contratos. Professora Universitária. Coordenadora da Pós em Licitações e Contratos da Católica/SC. Vice-Presidente do Grupo JML. Mestre em Direito Público. Membro do Instituto Paranaense de Direito Administrativo (IPDA) e do Instituto Nacional de Contratações Públicas (INCP).*

## PROGRAMAÇÃO

### **1. Obras e serviços de engenharia:**

- 1.1. Definições de obras e serviços de engenharia
- 1.2. Critérios de diferenciação das obras e serviços de engenharia, comuns e especiais
- 1.3. Implicações práticas da categorização da contratação como obra ou serviço de engenharia e em comum ou especial

### **2. Os diferentes regimes de contratação existentes – diferenças e semelhanças**

- 2.1. Regime da Lei 14.133/2021, da Lei 13.303/2016 e das entidades do Sistema “S”: aspectos gerais de cada regime
- 2.2. Particularidades das contratações de acordo com o regime jurídico: elementos obrigatórios, atores intervenientes, ritos processuais, prerrogativas, prazos etc.

**Debatedora: Professora Julietta Mendes Lopes.**

### **3. Fase Preparatória**

- 3.1. Estudo Técnico Preliminar:
  - 3.1.1. Obrigatoriedade, conteúdo mínimo, interação com estudos de viabilidade, ensaios, levantamentos técnicos prévios aplicáveis à área da engenharia
- 3.2. Anteprojeto
  - 3.2.1. Hipóteses de utilização, elementos mínimos, relação com o projeto básico e com o termo de referência
- 3.3. Projeto Básico:
  - 3.3.1. Obrigatoriedade e exceções, conteúdo mínimo, responsável pela elaboração, normas da ABNT envolvidas.

- 3.4. Projeto Executivo:
  - 3.4.1. Quando é necessário e obrigatório, em que momento deve ser elaborado, limites a inovações no projeto executivo;
- 3.5. Termo de referência:
  - 3.5.1. O termo de referência no mundo das obras: acessório ao projeto básico?
  - 3.5.2. Conteúdo mínimo quando é elemento principal de especificação e quando é elemento acessório
- 3.6. Cronograma Físico-Financeiro:
  - 3.6.1. Técnicas de elaboração de cronograma, rede pert/cpm, diagrama de gannt;
  - 3.6.2. A relação do cronograma com o orçamento: disponibilidade e produtividade de mão de obra e de equipamentos, distribuição dos recursos no tempo;
  - 3.6.3. Melhores práticas na distribuição das atividades de modo a obter cronograma sem picos e vales na execução;
- 3.7. Licenciamento Ambiental:
  - 3.7.1. Tipos de licença, órgãos intervenientes, momento de obtenção das licenças, repercussões das medidas ambientais mitigadoras nos projetos e nos contratos;
- 3.8. As built:
  - 3.8.1. O que é? Por que exigir? Cuidados a serem adotados para garantir que o as built seja possível
- 3.9. Matriz de riscos:
  - 3.9.1. A divisão de riscos entre as partes: riscos a serem preferencialmente alocados ao contratado e ao contratante segundo literatura técnica e jurisprudência aplicável.

#### **4. Modalidades de Licitação**

- 4.1. Pregão
- 4.2. Concorrência
- 4.3. Concurso

#### **5. Exigências de qualificação técnica**

- 5.1. Exigência de atestados com quantitativos. Quando é permitido;
- 5.2. Emissão de certidão de acervo operacional e profissional pelo CREA;
- 5.3. O critério dos 4% e da relevância para a exigência de exigência de qualificação técnica;
- 5.4. Momento de apresentação dos atestados e possibilidade de diligência para correção/complementação das informações
- 5.5. Possibilidade de comprovação da qualificação com atestado de potencial subcontratada.

***Debatedora: Professora Julieta Mendes Lopes.***

**6. Regras relacionadas à estimativa de custos para obras e serviços de engenharia:**

- 6.1. Nível de detalhamento do orçamento x regime de execução contratual adotado;
- 6.2. Nível de detalhamento do orçamento x tipo de projeto;
- 6.3. Fontes de preço e metodologias para a obtenção de valores de materiais e insumos;
- 6.4. Limites aplicáveis aos preços unitários e global nos diferentes regimes de execução contratual, sistemas de referência a serem utilizados;
- 6.5. Possibilidade de elaborar orçamento sintético com base em anteprojeto.

**7. Custos diretos x indiretos de acordo com as normas técnicas, literatura especializada em engenharia de custos e os entendimentos dos órgãos de controle;**

- 7.1. Administração local, canteiro de obra e mobilização/desmobilização;
  - 7.1.1. Como devem ser orçados;
  - 7.1.2. Como realizar a medição e pagamento;
  - 7.1.3. O que fazer se houver atraso de cronograma.

**8. BDI – bonificação e despesas indiretas**

- 8.1. Rubricas a serem contempladas no bdi;
- 8.2. Rubricas vedadas no bdi;
- 8.3. Regimes tributários e tipos societários para a definição da parcela de tributos no bdi;
- 8.4. Valores referenciais contemplados no acórdão tcu 2.622/2013 – plenário;
- 8.5. O uso de bdi diferenciado para a aquisição de materiais e equipamentos.

**9. Regras para análise e classificação das propostas durante a licitação**

- 9.1. Momento de avaliação das propostas com o modo de disputa aberto e híbrido;
- 9.2. Critérios de aceitabilidade: unitário e global;
- 9.3. Uso do desconto linear sobre tabela de custos;
- 9.4. Aferição da exequibilidade - inexecuibilidade relativa ou absoluta.

***Debatedora: Professora Julieta Mendes Lopes.***

**10. O Contrato Administrativo de obras e de serviços de engenharia**

- 10.1. Contrato por escopo e contrato contínuo - doutrina, jurisprudência do tcu
- 10.2. Prazos nos contratos administrativos de obras e serviços de engenharia
  - 10.2.1. Prazo de execução

- 10.2.2. Vigência contratual
- 10.3. Subcontratação;
- 10.4. Formalização do contrato;
- 10.5. Dos documentos da obra;
- 10.6. Documentos iniciais necessários para a fiscalização da obra;
- 10.7. Designação do fiscal;
- 10.8. Reunião de partida e ordem de serviço.
- 10.9. Regimes de execução de empreitada de obras públicas
  - 10.9.1. Empreitada por preço global
  - 10.9.2. Empreitada por preço unitário
  - 10.9.3. Tarefa
  - 10.9.4. Empreitada integral
  - 10.9.5. Contratação integrada
  - 10.9.6. Contratação semi-integrada.
  - 10.9.7. Fornecimento e prestação de serviços associados.

## **11. Alterações Contratuais**

- 11.1. Aditivos para prorrogação de prazos de execução e vigência
- 11.2. Aditivo para alteração de valor – acréscimos;
- 11.3. Aditivo para alteração de valor – supressões;
- 11.4. Aditivo para alteração de valor – acréscimos e supressões no mesmo contrato - cálculo;
- 11.5. Possibilidades excepcionais de superação dos limites;
- 11.6. Hipóteses de pequenas alterações por simples apostilamento na visão do TCU;
- 11.7. Aditivo para suspensão de prazo.

***Debatedora: Professora Julieta Mendes Lopes.***

## **12. Recebimento de obras e serviços de engenharia.**

- 12.1. Recebimento provisório;
- 12.2. Recebimento definitivo.

## **13. O uso do BIM – Building Information Modeling na gestão de obras e serviços de engenharia.**

- 13.1. O que é a plataforma bim?
- 13.2. Fluxos de trabalho, implantação

- 13.3. Compatibilização de projetos em BIM;
- 13.4. Alterações de projetos em BIM;
- 13.5. Integração e interoperabilidade;
- 13.6. Os desafios para a formação das famílias no BIM;
- 13.7. Planejamento, projetos e orçamento em BIM.

## **PORQUE PARTICIPAR DO EVENTO DO GRUPO JML?**

- Capacitação com rigor técnico, científico e pedagógico;
- Escolha de palestrantes com vasta experiência na temática aplicável à Administração Pública, ao Sistema S e às Estatais;
- Material didático de qualidade;
- Autoridade na área de atuação: o Grupo JML atua há 19 anos no mercado e tem excelência na prestação de serviços para a Administração Pública, Sistema S e Estatais, tendo capacitado mais de 90 mil pessoas.

## **CURSO HÍBRIDO** – Conheça as vantagens de cada formato:

**Presencial:** Realizado em Brasília.

- Networking com profissionais de todo o Brasil;
- Acesso a gravação do curso, que estará disponível na plataforma (em reprises);
- Material didático com a qualidade do Grupo JML;
- Debate ao vivo com os palestrantes para tirar suas dúvidas em tempo real.

**On-line/ao vivo:**

- Com transmissão ao vivo através da plataforma de ensino à distância do Grupo JML;
- Interação pelo fórum e possibilidade de tirar dúvidas com os professores;
- Acesso a gravação do curso, que estará disponível na plataforma do curso (em reprises);
- Material digital;
- Flexibilidade de acesso;
- Possibilidade de capacitar mais profissionais com investimento reduzido.



**CARGA HORÁRIA: 24 HORAS**

*\*Com certificado de participação impresso para turma presencial e digital para turma online.*

## INVESTIMENTO

### TURMA PRESENCIAL

R\$ **6.480,00**

(Seis mil, quatrocentos e oitenta reais)

#### O que inclui:

- Material de Apoio Exclusivo JML
- Networking com os Participantes
- Networking com os Professores durante o evento
- Acesso ao Fórum do evento para envio de perguntas aos professores
- Reprise das palestras disponível na plataforma do evento
- Certificado de Participação (impresso)
- 03 Almoços
- 06 Coffee-Breaks

### TURMA ONLINE

R\$ **3.280,00**

(Três mil, duzentos e oitenta reais)

#### O que inclui:

- Acesso às Palestras online e ao vivo
- Material de Apoio Exclusivo JML (Versão digital)
- Acesso ao Fórum do evento para envio de perguntas aos professores
- Conteúdo disponível na plataforma do evento
- Certificado de Participação (versão digital)

## LOCAL



#### Lets Idea Brasília Hotel

SHN - Quadra 5 - Bloco B - Asa Norte – Brasília, DF  
Telefone: 61 3424 2500

#### HOSPEDAGEM NO LOCAL DO EVENTO

[Clique aqui](#) e siga as orientações para usar o código promocional do evento – **JML**

## ORIENTAÇÕES PARA A INSCRIÇÃO E PAGAMENTO

A inscrição deverá ser efetuada pelo telefone (41) 3595-9999, ou no portal da JML ([portal.jmlgrupo.com.br](http://portal.jmlgrupo.com.br)); e o respectivo pagamento em nome de Mendes & Lopes Pesquisa, Treinamento e Eventos Ltda., CNPJ nº 07.777.721/0001-51 – Banco:



Caixa Econômica Federal:

Agência: 0997 - Op: 003 - C/C 161 – 5



PESSOAS • SERVIÇOS • TECNOLOGIA

CENTRAL DE RELACIONAMENTO JML

41 3595.9999

[portal.jmlgrupo.com.br](http://portal.jmlgrupo.com.br)